

Comune di Niella Belbo (Cuneo)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.9

Declassificazione e sdemanializzazione Strada vicinale di Montaja , Strada vicinale della Costa, Strada Comunale da Frazione Ciri a Cascina Lavalle, Strada Comunale della Madonna

omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su relazione del Sindaco.

Rilevato che, in ordine al presente atto, previa verifica ai sensi dell'articolo 7 del D.P.R. n. 62/2013 e delle disposizioni anticorruzione vigenti, non si riscontrano situazioni di conflitto di interessi anche potenziale o virtuale di cui alla normativa sopra citata, con conseguente obbligo e/o opportunità di astensione;

Rilevato che a seguito delle mutate esigenze della viabilità rurale e del parziale abbandono del territorio, da parecchi anni alcuni tratti di strade comunali e vicinali non sono più utilizzate e sono attualmente invase dalla vegetazione spontanea cresciuta nel tempo e non rivestono più alcun interesse per la viabilità;

Dato atto che:

- con istanza in data 11.04.2025 prot. n. 932, il Sig. FIEUW David ha richiesto di acquistare m 300 circa della Strada vicinale della Costa, come meglio specificato nella planimetria, allegato "A" alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa;
- ulteriori tratti di strade non rivestono più interesse per la viabilità comunale, in particolare: Strada Comunale della Madonna, Strada Comunale da Frazione Ciri a Cascina Lavalle, Strada vicinale di Montaja come meglio evidenziato nelle planimetrie allegate rispettivamente sotto le lettere "B" "C" "D";

Considerato che trattandosi di patrimonio indisponibile del Comune è necessario provvedere alla sdemanializzazione dei predetti tratti stradali con il passaggio dei beni immobili in argomento dal demanio pubblico comunale al patrimonio disponibile del comune ai sensi art. 829 c.c.;

Viste le planimetrie allegate alla presente quali parti integranti e sostanziali dalle quali risulta quanto sopra indicato;

Visto l'art. 2 comma 6 DPR 16.12.1992 n. 495 (Regolamento di esecuzione e attuazione del nuovo codice della strada) per la classificazione delle strade esistenti e di nuova costruzione sono competenti gli organi regionali;

Vista la L. R. 21.11.1996 n. 86 (Norme per la classificazione delle strade provinciali, comunali e vicinali di uso pubblico. Delega alle Province ed ai Comuni) ai sensi della quale sono delegate alle province e ai comuni le funzioni relative alla classificazione e declassificazione della rete viaria di competenza;

Dato atto che al fine di garantire la pubblicità e la correttezza della procedura si procederà a pubblicare all'albo pretorio on line un apposito avviso affinché proprietari o soggetti comunque interessati ad opporsi a tale nuova classificazione possano manifestare eventuale contrarietà entro il termine di 30 giorni e successivamente pubblicati sul BURP per l'efficacia dell'atto;

Precisato che, ai sensi dell'art. 2 comma 6, lett. D) del D.Lgs. 30.04.1992 n. 285, le strade vicinali di uso pubblico sono assimilate, ai fini del Codice della Strada, alle strade comunali;

Ritenuto pertanto che nulla osti alla declassificazione delle aree stradali sopra indicate da strada vicinale ad uso pubblico a relitto stradale eventualmente alienabile;

Visti:

- il D.Lgs. 285/1992 e s.m.i.;
- il D.P.R. 495/1992 e s.m.i.;
- la L.R. 86/1996;
- il D.Lgs. 267/2000;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i., attestando nel contempo, ai sensi dell'articolo 147-bis, 1° comma, del medesimo D.Lgs., la regolarità e la correttezza dell'atto amministrativo proposto, dal Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione, rilasciato ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i., dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione unanime e favorevole, espressa nelle forme di legge, esito accertato e proclamato dal Sindaco

D E L I B E R A

1. Di dare atto del venire meno dell'uso pubblico sulle seguenti strade: Strada vicinale della Costa, Strada Comunale della Madonna, Strada Comunale da Frazione Ciri a Cascina Lavallo, Strada vicinale di Montaja nei tratti evidenziati nelle planimetrie allegate e di approvare la sdemanializzazione degli stessi.
2. Di dare atto che a seguito delle mutate esigenze della viabilità rurale e del parziale abbandono del territorio le sopra indicate strade, nei tratti indicati, non sono più utilizzate e sono attualmente invase dalla vegetazione spontanea cresciuta nel tempo e non rivestono più alcun interesse per la viabilità e possono pertanto essere trasferite al patrimonio disponibile del Comune ed essere alienate.
3. Di pubblicare ai sensi art. 3 della L.R. 86/1996 il presente provvedimento all'albo pretorio on line per quindici giorni consecutivi dando atto che nei 30 giorni successivi chiunque potrà presentare motivata opposizione al Consiglio comunale che in tal caso provvederà a decidere in via definitiva come previsto dal secondo comma del citato art. 3.
4. Di disporre, che successivamente alla procedura di pubblicazione di cui sopra, il presente atto sarà trasmesso alla Regione Piemonte per la pubblicazione dello stesso sul B.U.R.

Piemonte dando atto che il provvedimento di declassificazione avrà effetto dall'inizio del secondo mese successivo a quello di pubblicazione sul Bollettino.

5. Di incaricare il Responsabile del servizio a procedere con i necessari adempimenti.

Con votazione unanime favorevole, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del T.U. 267/2000 sull'ordinamento degli Enti locali.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Firmato Digitalmente
Sottimano Emanuele

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
Basso Dott.ssa Monica

Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267

Il Segretario Comunale
Basso Dott.ssa Monica